



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO

“per l’attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico
nella Regione Sicilia previsti nell’Accordo di Programma siglato il 30.03.2010”

DECRETO COMMISSARIALE n. 718 del 19 dicembre 2012

**ME 063A Castoreale “Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato” –
Conferimento incarico di Direzione lavori, misure e contabilità e sicurezza in fase di esecuzione
per i lavori**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO

- VISTO** l’Accordo di programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l’Assessorato del Territorio e dell’Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 – Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 4 – fog. 297;
- VISTO** l’art. 5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l’attuazione degli interventi di cui all’Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all’art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;
- VISTA** l’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3886 del 9 luglio 2010, “Disposizioni Urgenti di Protezione Civile“, con la quale, il Commissario Straordinario Delegato - nominato ai sensi dell’art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010 n. 26 – provvede ad accelerare i necessari interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nel territorio della Regione Siciliana, previsti nell’Accordo di programma sopra citato;
- VISTO** l’art.21 dell’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3916 del 30 dicembre 2010 con il quale sono stati ulteriormente dettagliati i compiti e i poteri del Soggetto Attuatore – Commissario Straordinario Delegato per la sua attuazione, nominato ai sensi dell’art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;
- VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 Dicembre 2010, con il quale, ai sensi dell’art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, il Dott. Maurizio Croce è stato nominato Commissario Straordinario Delegato per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, individuati nell’allegato 1 all’Accordo di Programma sopra citato, da effettuarsi nel territorio della Regione Siciliana;
- PRECISATO** che il Commissario Straordinario, a tal fine, deve provvedere alle opportune azioni di indirizzo e di supporto promuovendo le occorrenti intese tra i soggetti pubblici e privati interessati e, se del caso, emanando gli atti e i procedimenti e curando tutte le attività di competenza delle amministrazioni pubbliche necessarie alla realizzazione degli interventi, nel rispetto delle



disposizioni comunitarie, avvalendosi, ove necessario, dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'articolo 17 del citato decreto-legge n. 195 del 2009 e delle norme ivi richiamate;

VISTA la nota prot. n. DPC/CG/0025034 del 15 aprile 2011 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile con la quale, a fronte della richiesta di parere formulata dal Commissario Straordinario Delegato in ordine alla normativa applicabile in materia di appalti di lavori pubblici nella Regione Siciliana, è stato comunicato che deve ritenersi applicabile il D.Lgs. 163/2006;

VISTO il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive nn. 2004/17 e 18/CE", e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;

CONSIDERATO:

- Che con delibera di G.C. n. 69 del 17.06.2004 il Comune di Castoreale ha conferito all'Ing. Pietro Colonna l'incarico per la Progettazione esecutiva, all'ing. Antonino Sutera per le attività di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e al dott. Geol. Salvatore Sangiorgi gli studi geologici e le indagini relativamente ai lavori di "Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato-completamento" nel comune di Castoreale;
- che il progetto redatto dai progettisti è stato approvato con Delibera di G.C. n. 73 del 09.06.2005 per un importo di € 1.840.000,00;
- che, il Ministero dell'Ambiente con nota prot. DDS/2006/12889 del 27.11.2006, comunicava la concessione di un finanziamento di € 599.851,00;
- che, con Determinazione Sindacale n. 40 del 15.12.2006 è stato conferito l'incarico per la redazione del I° stralcio funzionale per l'importo finanziato dal Ministero dell'Ambiente;
- che con delibera di G.C. n. 23 del 28.02.2007 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato di Castoreale - I° stralcio;
- che con determinazione Sindacale n. 11 del 16.02.2007 è stato conferito all'Ing. **Pietro Colonna** l'incarico per la Progettazione esecutiva, all'ing. Antonino Sutera per le attività di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e al Dott. Geol. Salvatore Sangiorgi gli studi geologici, relativamente ai lavori di "Completamento del consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato di Castoreale";
- che, in data 16.04.2007 i professionisti incaricati hanno proceduto a trasmettere al comune di Castoreale il progetto esecutivo relativo al "**Completamento del consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato di Castoreale**";
- che con nota prot. n. 2700 del 13.04.2010 il comune di Castoreale ha avanzato richiesta di finanziamento dei lavori di "**Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato di Castoreale - Completamento**" all'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente;
- che con nota del 13 aprile 2011 prot. n. 23280 (assunta al protocollo di questo Ufficio al prot. n. 525 del 18.04.11) l'Assessorato territorio ed Ambiente – Dipartimento regionale dell'Ambiente, facendo seguito ai verbali del 15.02.11 e 24.03.2011 del Comitato di indirizzo e controllo per la gestione dell'Accordo di programma" ha trasmesso all'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato tutta la documentazione tecnica e amministrativa inerente l'"**Consolidamento del versante occidentale a**



valle del centro abitato di Castoreale - Completamento” inserito nell’Accordo di Programma del 30.03.10 sopra citato, al fine di avviare, proseguire e portare a completamento le attività istruttorie dell’intervento in oggetto per predisporre il relativo finanziamento nell’ambito dell’elenco A dell’ADP ;

- che in ragione di quanto sopra i progettisti incaricati hanno proceduto ad aggiornare il progetto relativo al “*Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato di Castoreale - Completamento*” adeguandolo alle nuove disposizioni di legge sui LL.PP.;

CONSIDERATO che, nell’ambito degli interventi elencati nel citato allegato 1 all’Accordo di Programma con codice di identificazione contraddistinto dalla lettera A è compreso l’intervento individuato con il codice *ME-063 B*, riguardante l’esecuzione del progetto di “*Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato*” presso il comune di Castoreale (ME) per un importo complessivo di € 1.650.000,00;

VISTO il verbale del Comitato di Indirizzo e Controllo del 24 febbraio 2011 con il quale il Commissario ed il rappresentante della Regione Siciliana concordano sull’opportunità di trasferire l’intervento, individuato con il codice *ME-063 B*, riguardante l’esecuzione del progetto di “*Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato*” presso il comune di Castoreale (ME) per un importo complessivo di € 1.650.000,00, dall’elenco B all’elenco A di cui al suddetto A.dP.

VISTO il Decreto Commissariale n.264 del 07 giugno 2012 con il quale viene nominato l’Arch. Gaetano Buccheri, in servizio presso l’Ufficio tecnico Castoreale, quale Responsabile Unico del Procedimento;

VISTO il Decreto Commissariale n. 297 del 26 giugno 2012 con cui è formalizzato il contratto per l’acquisizione dei servizi relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva ed allo studio geologico redatti dall’ing. Pietro Colonna, dall’Ing. Antonino Sutura e dal Dott. Geol. Salvatore Sangiorgi i quali, avendo sottoscritto l’atto transattivo innanzi citato, si sono impegnati a produrre gli elaborati completi costituenti il progetto esecutivo relativo al “*Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato di Castoreale - Completamento*” e con il quale è stata finanziata la somma di € 87.416,28 per il pagamento delle rispettive competenze;

VISTO il progetto esecutivo relativo all’intervento suddetto redatto in data 26 giugno 2012 e riguardante l’esecuzione del “*Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato di Castoreale - Completamento*” presso il comune di Castoreale (ME);

VISTO il Decreto Commissariale n.332 del 10 luglio 2012 con il quale viene nominato l’ing. Gianluca Coroneo, nell’ambito del rapporto convenzionale di collaborazione in essere tra Invitalia e l’Ufficio del Commissario, quale Supporto al Responsabile Unico del Procedimento;

VISTO il Verbale della Conferenza dei servizi del 11 luglio 2012 ed i pareri acquisiti relativi a:

Conformità urbanistica - Comune di Casalvecchio Siculo;

Ufficio del Genio Civile di Messina;

ASP Messina;

Vincolo Idrogeologico - Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Messina;

PAI - ARTA Servizio III;

che hanno rilasciato parere favorevole sul progetto presentato ad esclusione del Genio Civile che ha richiesto alcune integrazioni al progetto;

VISTE le integrazioni prodotte dal progettista in data 18.07.2012 con nota prot. n. 2791;

VISTO il parere favorevole del Genio Civile di Messina, trasmesso in con nota 2877/UC del 25.07.2012;



VISTO il Decreto Commissariale n. 564 del 26.10.2012 con il quale si è provveduto all' approvazione ed al finanziamento dell' intervento ME 063 A, riguardante l' esecuzione di lavori di "Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato- Completamento", nel comune di Castoreale (ME), per un importo pari a € 1.585.394,53 di cui € 969.338,04 per lavori soggetti a ribasso d' asta ed € 29.979,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 586.076,97 per somme a disposizione dell' Amministrazione;

VISTO il Decreto Commissariale n. 588 del 7 novembre 2012 con il quale è stato disposto, tra l' altro, di approvare lo schema di lettera di invito predisposta dalla Struttura Commissariale con il supporto di Invitalia Attività Produttive S.p.A. e vistata dal RUP relativa ai lavori nel Comune di *Castoreale*, riguardante l' esecuzione dell' intervento "*Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato- Completamento*" individuato con il codice di identificazione ME063 A nell' allegato 1 al medesimo Atto integrativo all' Accordo di Programma sopra citato, per un importo oggetto d' appalto pari a € 999.317,56, di cui € 969.338,04 per lavori soggetti a ribasso d' asta ed € 29.979,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a IVA.

VISTO il Decreto Commissariale decreto n. 662 del 3 dicembre 2012, con il quale è stata disposta l' aggiudicazione definitiva della procedura negoziata per l' affidamento dei lavori per la realizzazione dell' intervento *ME 063 A*, riguardante l' esecuzione di lavori di "*Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato- Completamento*", nel comune di Castoreale (ME), a favore della C.N.T. S.r.l. – con sede Barcellona Pozzo di Gotto (Messina) Via S. Andrea, 289, cap 98051 - con un prezzo offerto pari a € 696.078,74, oltre a € 29.979,52 per oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso, oltre IVA, corrispondente ad un ribasso percentuale sull' importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, pari al 28,1903%.

RITENUTO che per l' intervento in oggetto, al fine di dare avvio ai lavori, occorre procedere con urgenza e senza ulteriore indugio alla nomina del Direttore dei Lavori, misure e contabilità e al Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;

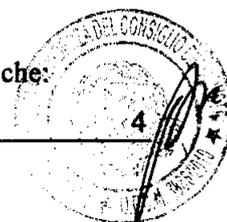
VISTO lo *schema* di parcella predisposto dalla Struttura da cui deriva un importo complessivo pari a euro 39.890,05 oltre IVA e oneri previdenziali per l' espletamento dell' incarico di Direzione lavori misure e contabilità e sicurezza in fase di esecuzione per i lavori dell' intervento in oggetto;

VISTO il Decreto Commissariale n° 55 del 20 aprile 2011 con il quale è stato emanato un Bando per la istituzione presso l' Ufficio del Commissario Straordinario Delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico l' albo dei professionisti a cui affidare incarichi di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, collaudo di importo stimato inferiore a 100.000 euro, con le modalità di cui all' art. 91, comma 2, del d.lgs. n.163/2006;

VISTO il Decreto Commissariale n. 074 del 27/05/2011 con il quale è stato prorogato di quindici giorni il termine fissato per la presentazione delle istanze di ammissione l' albo dei professionisti a cui affidare incarichi di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, collaudo di importo stimato inferiore a 100.000 euro, fissando il termine ultimo per la presentazione delle domande per il giorno 06 giugno 2011, ore 12:00;

CONSIDERATO altresì che con Decreto Commissariale n. 515 del 04 ottobre 2012 è stato disposto, tra l' altro, di prendere atto ed approvare l' elenco dei professionisti, allegato al presente atto, per l' affidamento incarichi, per l' anno 2012/2013 di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, collaudo, di importo stimato inferiore a € 100. 000 (euro centomila/00), con le modalità di cui all' art. 91, comma 2, del d.lgs. n.163/2006;

CONSIDERATO che nel suddetto Bando di gara all' art.1 – comma 2 - punto 4 è stato previsto che:



Resta ferma la facoltà del Commissario Delegato di non ricorrere ai professionisti iscritti all'Elenco dei Professionisti , o di ricorrervi parzialmente, nelle seguenti ipotesi:

- ...*(omissis)*...
- *qualora il Commissario Delegato, in ragione dell'emergenza in materia di dissesto idrogeologico a fondamento della OPCM 09 luglio 2010, n.3886, ritenga opportuno avvalersi delle deroghe al D.lgs. 163/2006 e/o per il conferimento di incarichi di importo inferiore ai 20.000 euro.*

RILEVATO che il limite dei 20.000 euro previsto al comma 11 dell'art.125 del D.Lgs.163/2006 è stato ampliato ai sensi dall'art. 4, comma 2, lettera m-bis), legge n. 106 del 2011 a 40.000,00 euro;

RILEVATO che i carichi di lavoro del personale in servizio presso la Struttura Commissariale non consentono allo stato di conferire l'incarico di Direzione Lavori, misura e contabilità e di responsabile della sicurezza in fase di esecuzione anche in considerazione che il suddetto incarico richiede tra l'altro una elevata professionalità ed esperienza nonché una presenza continua in cantiere;

RILAVATO altresì che le amministrazioni pubbliche convenzionate con la struttura Commissariale hanno in corso un elevato numero di incarichi sia di progettazione che di Direzione lavori;

RILEVATO ancora che il comma 2 lett. b) dell'art. 130 del D. Lgs.163/2006 individua nel progettista incaricato la priorità nell'affidamento dell'incarico di Direzione dei lavori in mancanza di personale interno o di personale di Amministrazioni e/o Enti convenzionati;

CONSIDERATO che l'amministrazione comunale di Basicò (ME) ha conferito all'Ing. Pietro Colonna, nato a Messina il 05.05.1969 CF CLN PTR 69E05 F158B iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Messina al n. 1867 con studio in Messina Via Caldara Polidoro, 5/D, incarico per la progettazione, per cui il professionista ha analizzato ed è a conoscenza delle problematiche connesse ai lavori in questione;

RITENUTO pertanto di ricorrere parzialmente al Bando di gara approvato con Decreto 55/2011 individuando un professionista che ha avanzato formale istanza di iscrizione all'albo dei professionisti;

RILEVATO che l'Ing. Pietro Colonna ha presentato regolare istanza di iscrizione all'Albo dei professionisti acquisita al prot.n. 918 del 27 maggio 2011;

PRESO ATTO del Curriculum professionale del suddetto Professionista, allegato all'istanza presentata per l'iscrizione all'Albo di quest'Ufficio, dal quale si rileva esperienza e professionalità adeguata per lo svolgimento delle funzioni di Direzione dei lavori e di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione;

PRESO ATTO il combinato disposto fra il comma 11 dell'art.125 del Decreto Legislativo 163/2006 come modificato ed integrato dall'art. 4, comma 2, lettera m-bis), legge n. 106 del 2011 nonché dell'art.1 – comma 2 - punto 4 del Bando di gara per l'istituzione dell'elenco dei professionisti approvato con Decreto Commissariale n.55/2011 e s.m.i.;

RITENUTO pertanto, di procedere con l'urgenza che l'intervento richiede ed a fronte delle verifiche sull'istanza presentata dal suddetto professionista, alla immediata stipula del Disciplinare di incarico per l'espletamento delle funzioni di Direzione lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per procedere alla immediata consegna dei lavori;



ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità di Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20 comma 4 del decreto legge 185/09, come richiamato dall'art. 17 del citato decreto legge 195/09 e riportate nel D.P.C.M. del 10.12.2010

DECRETA

Articolo 1

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Atto.

Articolo 2

Di conferire, ai sensi delle disposizioni vigenti in materia ex art. 125 comma 11, d.lgs. 163/2006, l'incarico di Direzione lavori misure e contabilità e sicurezza in fase di esecuzione per i lavori (Titolo VIII del D.P.R. 207/2010 – D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.) per l'intervento **ME 063 A, Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato- Completamento**, nel comune di Castoreale (ME), a favore dell'Ing. **Pietro Colonna**, nato a Messina il 05.05.1969 CF CLN PTR 69E05 F158B iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Messina al n. 1867 con studio in Messina Via Caldara Polidoro, 5/D, per un importo complessivo pari a € 39.890,05 oltre IVA e oneri previdenziali.

Articolo 3

Di dare atto che l'incarico sarà espletato secondo i patti e le condizioni di cui al Disciplinare, il cui schema viene allegato al Presente provvedimento e ne costituisce parte integrante.

Articolo 4

Di dare atto che l'importo complessivo del presente incarico pari a € 39.890,05 oltre IVA e oneri **previdenziali**, trova copertura nel QE la cui determinazione è stata affidata al RUP ai sensi dell'art. 3 del Decreto Commissariale n. 662 del 3 dicembre 2012.

Articolo 5

Il presente decreto sarà trasmesso al RUP, Arch. Gaetano Buccheri, al Supporto al RUP, al professionista incarico, Ing. Pietro Colonna, all'Ufficio di ragioneria dell'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato, per la quanto di competenza.



Il Commissario Straordinario Delegato
Mott Maurizio Croce

Stazione Appaltante : **UFFICIO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO** "per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 30.03.2010" Ex OPCM 09 luglio 2010, n.3886 art.1 - Via Costantino Nigra, 5 - 90141 Palermo

OGGETTO: DISCIPLINARE PER IL CONFERIMENTO DELL'INCARICO PER L'ESPLETAMENTO DI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REALIZZAZIONE DI "DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITÀ, SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI, REDAZIONE DEI VERBALI DI CONSISTENZA ED ESECUZIONE DEI FRAZIONAMENTI."

TRA

L'UFFICIO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO "per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 30.03.2010, con sede in Palermo Via Costantino Nigra, 5, (CF 97250980824); rappresentato dal Commissario Straordinario Delegato Soggetto Attuatore Dott. Maurizio Croce - in seguito indicato come "Commissario" o "Committente";

E

dell'Ing. **Pietro Colonna**, nato a Messina il 05.05.1969 CF CLN PTR 69E05 F158B iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Messina al n. 1867 con studio in Messina Via Caldara Polidoro, 5/ indirizzo di posta elettronica piero.colonna@ingpec.eu

PREMESSO

- che in data 30 marzo 2011 è stato siglato l'accordo di programma tra il Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e Mare e la Regione Siciliana Assessorato del Territorio e dell'Ambiente che ha destinato € 1.650.000,00, all'intervento ME 063 A, riguardante l'esecuzione di lavori di "Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato- Completamento", nel comune di Castoreale;
- che con Decreto Commissariale n. 564 del 26.10.2012 si è provveduto all' approvazione ed al finanziamento dell' intervento ME 063 A, riguardante l'esecuzione di lavori di "Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato- Completamento", nel comune di Castoreale (ME), per un importo pari a € 1.585.394,53 di cui € 969.338,04 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 29.979,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 586.076,97 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che detto importo costituisce il limite di spesa invalicabile entro il quale deve essere eseguito il progetto di che trattasi;
- Decreto Commissariale n. 588 del 7 novembre 2012 con il quale è stato disposto, tra l'altro, di approvare lo schema di lettera di invito predisposta dalla Struttura Commissariale con il supporto di Invitalia Attività Produttive S.p.A. e vistata dal RUP relativa ai lavori nel Comune di Castoreale, riguardante l'esecuzione dell'intervento "Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato- Completamento" individuato con il codice di identificazione ME063 A nell'allegato 1 al medesimo Atto integrativo all'Accordo di Programma sopra citato, per un importo oggetto d'appalto pari a € 999.317,56, di cui € 969.338,04 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 29.979,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a IVA;
- che occorre conferire l'incarico professionale di servizi di ingegneria e architettura (direzione lavori, misura e contabilità; coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, redazione dei verbali di consistenza ed esecuzione dei frazionamenti) dei lavori in questione;

tutto ciò premesso e considerato parte integrante e sostanziale del presente atto si stipula e si conviene quanto segue:

ART. 1) OGGETTO DELL'INCARICO

L'Ufficio del Commissario, affida al Libero professionista, sopra citato di seguito denominato "professionista", che accetta l'incarico professionale per l'espletamento di servizi tecnici di ingegneria e architettura per la "Direzione lavori, misure e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione redazione dei verbali di consistenza ed esecuzione dei frazionamenti per i lavori di "Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato- Completamento" - all'intervento ME 063 A - nel Comune di Castoreale per l'importo complessivo di € 39.890,05 oltre IVA e oneri previdenziali secondo le condizioni contrattuali riportate nel presente "Disciplinare" comprendente le seguenti prestazioni:

- direzione lavori, misura e contabilità; coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione di cui al D. Lgs. 81/2008; redazione dei verbali di consistenza ed esecuzione dei frazionamenti

ART. 2) DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

2.1 Ufficio di Direzione lavori

La Direzione, il coordinamento ed il controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento dovrà essere svolta dal Direttore dei lavori L'Ing. Pietro Colonna.

Il Direttore dei lavori dovrà garantire presenze settimanali in cantiere, e comunque ogni qualvolta risulti necessario definire aspetti relativi all'attività di propria competenza, annotandolo nel giornale dei lavori e comunicando via fax o via email l'esito della visita entro 3 (tre) giorni lavorativi, ed allo stesso fanno capo tutti gli obblighi di cui all'art. 148 del D.P.R. n. 207/2010 oltre agli adempimenti previsti nei Titoli VIII e IX del citato D.P.R. n. 207/2010.

Qualora ricorrano le cause di sospensione dei lavori di cui all'art. 158 del D.P.R. n. 207/2010, il verbale di sospensione dovrà avere i contenuti di cui al comma 4 del citato articolo, ed in particolare dovrà indicare la consistenza della forza lavoro e dei mezzi d'opera esistenti in cantiere al momento della sospensione. Nel corso della sospensione il D.L. dispone visite al cantiere ad intervalli di tempo non superiori a 30 (trenta) giorni accertando quanto previsto dal comma 5 dell'articolo in parola ed adottando le necessarie conseguenziali disposizioni.

Il professionista è tenuto a presentare al Responsabile del procedimento, con cadenza mensile, delle relazioni sullo sviluppo dei lavori, in rapporto alle spese e agli impegni autorizzati, corredate di fotografie delle fasi più importanti del lavoro.

Il Responsabile del procedimento si riserva di impartire indirizzi e disposizioni nel corso dello svolgimento dell'incarico.

All'Ufficio di Direzione Lavori (ove previsto) fanno carico tutte le attività ed i compiti previsti dalla normativa vigente.

Il Direttore dei lavori ha, in particolare, la responsabilità del coordinamento e della supervisione dell'attività di tutto l'ufficio di direzione dei lavori, ed interloquisce in via esclusiva con l'Appaltatore in merito agli aspetti tecnici ed economici del contratto; ha, inoltre, la specifica responsabilità dell'accettazione dei materiali.

Il Direttore dei lavori dovrà redigere, tenere ed aggiornare i documenti amministrativi e contabili necessari per l'accertamento dei lavori e delle somministrazioni in appalto: giornale dei lavori; libretti di misura delle lavorazioni e delle provviste; liste settimanali; registro di contabilità;



sommario del registro di contabilità; stati d'avanzamento dei lavori; bozza dei certificati per il pagamento delle rate di acconto; conto finale e relativa relazione, oltre al C.R.E. nei limiti consentiti dalla Legge (se richiesto dalla Stazione appaltante).

Gli elaborati di contabilità dovranno essere costantemente aggiornati e non essere causa di ritardi per le redazioni degli stati di avanzamento dei lavori anche in relazione a quanto verrà stabilito dal Capitolato speciale d'Appalto dei lavori e dalla normativa nazionale e regionale vigente in materia.

Gli stati di avanzamento dei lavori dovranno essere redatti entro i termini previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto, così come le bozze dei certificati per il pagamento delle rate di acconto, che dovranno essere redatte e consegnate al responsabile del procedimento.

Le bozze di cui sopra dovranno essere completate con le indicazioni delle iscrizioni agli enti previdenziali e assicurativi, compresa la cassa edile.

Il conto finale e la relativa relazione dovrà essere compilato e consegnato,

allegando la documentazione di cui all'art. 200 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, entro il termine stabilito dal Capitolato speciale d'Appalto dei lavori e comunque entro tre (3) mesi dalla data del certificato di ultimazione dei lavori.

Il Direttore dei lavori dovrà, anche, aggiornare gli elaborati del progetto esecutivo come realizzato, conformemente alle diverse categorie di lavoro effettivamente eseguite o verificare e controfirmare gli elaborati aggiornati dall'Appaltatore e consegnarli in due copie cartacee ed una in formato ottico (CD o DVD). Gli elaborati dovranno essere consegnati unitamente al conto finale dei lavori.

Le copie cartacee e la copia informatizzata su CD o DVD dell'ultimo adeguamento del piano di sicurezza e di coordinamento e del fascicolo, in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute, dovranno essere consegnate, con formale comunicazione e secondo le modalità stabilite al successivo art. 2.2, unitamente al conto finale dei lavori.

Ultimati i lavori, il Direttore dei lavori dovrà fornire al Responsabile del procedimento tutte le indicazioni (data di inizio e di fine lavori, importo finale dei lavori, percentuale di manodopera, ecc.) necessarie per le comunicazioni agli enti previdenziali e assicurativi, e per l'avviso ai creditori, qualora necessario.

Dovrà essere altresì garantita la redazione di tutti gli elaborati ed atti tecnici necessari (relazioni, domande, atti economici, contabili e grafici) alla perfetta e completa realizzazione dell'opera ivi inclusi gli eventuali atti e i documenti tecnici di competenza del Direttore dei Lavori in ordine alla materiale fruibilità dell'opera inclusi quelli di competenza della Direzione dei lavori relativamente al collaudo statico ed a quello tecnico-amministrativo.

2.2 Procedure espropriative

Le procedure catastali inerenti i verbali di consistenza ed i frazionamenti dovranno essere completate entro 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di presentazione della comunicazione di fine lavori, il compenso per la prestazione si intende compensato dalla parcella pattuite consensualmente.

2.3 Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

Il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori dovrà garantire presenze settimanali in cantiere, e comunque ogni qualvolta risulti necessario definire aspetti relativi all'attività di propria competenza, ed allo stesso fanno capo tutti gli obblighi di cui all'art. 92 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.

Egli dovrà fornire, prima dell'inizio dei lavori, al Responsabile del procedimento tutte le informazioni necessarie per la notifica preliminare di cui all'art. 99 del D. Lgs. 81/2008 (ex art. 11 del D. Lgs. 494/96 e s.m.i.) altresì dovrà farlo, durante il corso dei lavori, per le successive eventuali integrazioni.

Qualora nel corso dell'esecuzione dei lavori si rendessero necessari adeguamenti del piano di sicurezza e di coordinamento e del fascicolo, emersi durante l'esecuzione dei lavori, il contraente sarà tenuto a redigere gli adeguamenti medesimi senza diritto ad alcun compenso trasmettendoli con sollecitudine al Responsabile del procedimento.

Inoltre, l'ultimo adeguamento del piano di sicurezza e di coordinamento e del fascicolo dovrà essere consegnato in una copia cartacea completa ed una copia informatizzata su CD o DVD in formato "testo" e dwg.

Il coordinatore per l'esecuzione dei lavori dovrà informare tempestivamente il Responsabile del procedimento delle riunioni di coordinamento ed informazione che eseguirà in cantiere. Il Responsabile del procedimento, se lo riterrà opportuno, potrà parteciparvi personalmente o con il personale tecnico di supporto. Il coordinatore per l'esecuzione dei lavori dovrà, inoltre, trasmettere al Responsabile del procedimento i verbali di tutte le riunioni e le visite eseguite.

Su tutti gli elaborati dovrà essere indicato, esclusivamente, il nominativo del professionista incaricato, che li sottoscriverà per l'assunzione della piena e incondizionata responsabilità.

2.3 Il professionista accetta l'incarico in argomento e si impegna a svolgerlo con le modalità indicate nel presente disciplinare, nei tempi previsti dal successivo art. 3 e con l'osservanza di tutte le leggi, le norme ed i regolamenti nazionali e regionali attualmente in vigore che disciplinano la materia e di tutte le norme che potrebbero entrare eventualmente in vigore durante il periodo di espletamento dell'incarico (con particolare riferimento Regolamento di attuazione di cui all'art. 5 del D. Lgs. 163/2006).

Lo stesso, inoltre, si impegna ad applicare tutte le norme tecniche generali e particolari e le norme sul territorio e sull'ambiente vigenti nel medesimo periodo.

2.4 Il professionista è obbligato ad apportare al progetto, senza oneri aggiunti a carico del l'Ufficio del Commissario, tutte le modifiche e/o integrazioni nel caso di sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari disciplinanti l'oggetto dell'incarico in qualunque fase del procedimento anche al fine di ottenere il rilascio di permessi, autorizzazioni, nulla osta o pareri, da parte degli Enti preposti e/o organismo che possa essere interessato ad esprimersi sul progetto.

ART. 3) MODIFICHE AL PROGETTO

Il Professionista è tenuto ad introdurre nel progetto, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche richieste per iscritto dall'Amministrazione, che siano giustificate da oggettive e riconoscibili esigenze tecniche e di normativa, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi.

Qualora le modifiche si possano inquadrare ai sensi dell'articolo 132, comma 3, primo periodo del Codice e non comportino cambiamenti dell'impostazione progettuale, non si ha diritto a maggiori compensi.

Nell'eventualità che in corso di esecuzione dei lavori previsti in progetto risulti necessario introdurre varianti o aggiunte al progetto stesso che comportino cambiamenti nell'impostazione progettuale determinati da nuove e diverse esigenze o cause, autorizzate dal Commissario, al professionista spetteranno ulteriori compensi valutati prendendo come riferimento la abrogata tariffa professionale, applicando alla stessa, come criterio equitativo, l'analogo sconto scaturente dal compenso per le prestazioni professionali pattuito.

Nel caso in cui il progetto per imperizia, negligenza o comunque per cause imputabili al professionista, non ottenga i pareri delle autorità competenti, l'Amministrazione, previa diffida, potrà risolvere il contratto senza che il professionista incaricato possa pretendere alcun compenso o indennizzo per le prestazioni rese, salvo eventuale rivalsa dell'Amministrazione per i danni provocati.

ART. 4) DURATA DELL'INCARICO E TERMINI

4.1 Tempi per l'espletamento dell'incarico

L'incarico dovrà essere espletato nei seguenti tempi per ciascuna fase in cui si articola.

4.2 Tempi per la fase di esecuzione (direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione,) I tempi per lo svolgimento dell'incarico sono legati allo sviluppo del progetto, a quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto e all'appalto dei lavori e si concluderanno con l'approvazione del Collaudo Tecnico Amministrativo.



4.3.1 Prestazioni in fase di esecuzione:

- I termini per l'espletamento delle prestazioni di direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e attività connesse sono calcolati in giorni naturali e consecutivi, interrotti solo con atto scritto motivato da parte dell'Amministrazione committente e sono determinati dalle disposizioni del D.P.R. n. 207/2010 e di ogni altra disposizione legislativa o regolamentare vigente, in relazione alle prestazioni connesse all'andamento dei lavori o, per quanto non disciplinato da tale normativa, da ordini specifici dell'Amministrazione committente. Per tutte le prestazioni accessorie la cui esecuzione è connessa con l'ultimazione dei lavori, ove non siano stabiliti termini più brevi mediante ordini scritti dell'Amministrazione committente, il termine per la loro conclusione è di 3 (tre) mesi dall'ultimazione dei lavori e comunque in ogni caso in tempo utile per l'avvio delle procedure di affidamento del collaudo provvisorio. In ogni caso lo svolgimento delle prestazioni deve essere improntato a tempestività.

4.4 Il Professionista può chiedere, con comunicazione scritta, la sospensione delle prestazioni per ragioni di pubblico interesse o di motivata opportunità; qualora la sospensione perduri per più di 180 (centottanta) giorni, il professionista può chiedere di recedere dal contratto; qualora la sospensione perduri per più di un anno il contratto è risolto di diritto; la sospensione, il recesso o la risoluzione ai sensi del presente comma non comportano indennizzi, risarcimenti, o altre pretese a favore del professionista incaricato a meno di quanto previsto all'art. 6.

ART. 5) PENALI

Nel caso di ingiustificato ritardo l'Ente appaltante si riserva la facoltà di applicare una penale ragguagliata all'uno per mille del corrispettivo professionale per ogni giorno di ritardo, da applicarsi in detrazione direttamente sulla parcella relativa alla ritardata prestazione.

La penale, per qualunque ritardo delle prestazioni relativa alla fase di esecuzione, si applica all'intero importo dei corrispettivi (direzione lavori + misura e contabilità + coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione + attività connesse).

La penale verrà applicata:

- a) in caso di redazione o consegna tardiva della documentazione contabile relativa ai lavori, per ogni giorno oltre i termini previsti dal Capitolato Speciale d'appalto;
- b) in caso di redazione o consegna tardiva della documentazione conclusiva o delle prestazioni accessorie pertinenti l'ultimazione dei lavori oppure necessarie all'accertamento della regolare esecuzione o del collaudo provvisorio, per ogni giorno di ritardo rispetto al termine determinato ai sensi del precedente art. 4).
- c) in caso di redazione e consegna tardiva dell'accatastamento per ogni giorno di ritardo;
- d) in caso di mancata presenza settimanale in cantiere del Direttore dei Lavori e del Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione (ogni giorno di mancata presenza corrisponde ad un giorno di ritardo).

Nel caso l'importo complessivo della penale superi il cinque per cento (5%) del corrispettivo professionale dovuto per la fase di esecuzione, l'Amministrazione committente resterà libera da ogni impegno verso il contraente inadempiente. Resta salvo il diritto della Stazione appaltante di agire nei confronti del contraente medesimo per il risarcimento dei danni di qualsiasi genere ed in particolare per quelli derivanti dall'affidamento dell'incarico ad altro professionista.

Le penali non escludono il contraente dalla responsabilità per eventuali maggiori danni subiti dalla Stazione appaltante, purché debitamente provati secondo le norme del vigente ordinamento giuridico.

ART. 6) PROROGHE AI TEMPI PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Sarà facoltà dell'Amministrazione committente concedere proroghe ai tempi stabiliti al precedente art. 4 per l'espletamento dell'incarico, su richiesta motivata del contraente, esclusivamente nella persona del professionista incaricato, per necessità specifiche, dovute a circostanze non dipendenti da colpa del professionista medesimo.

ART. 7) DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

Il compenso complessivo per l'esecuzione delle prestazioni di cui al presente incarico è pattuito per complessivi € 39.890,05 comprensive di Spese oltre IVA e oneri previdenziali.

Fatto salvo quanto previsto dall'art. 8, i corrispettivi contrattuali sono fissi, vincolanti e onnicomprensivi, essi sono stati pattuiti in sede di procedura di affidamento. La loro entità è ritenuta dalle parti adeguata all'importanza della prestazione e al decoro della professione ai sensi dell'articolo 2233, secondo comma, del Codice Civile.

Tutti i corrispettivi devono essere maggiorati del contributo alla competente cassa nazionale di previdenza e assistenza professionale, nonché dell'I.V.A., alle aliquote di legge.

Il professionista incaricato rinuncia sin d'ora a qualsiasi corrispettivo a vacanza o rimborso spese o altra forma di corrispettivo, oltre a quanto previsto dal presente contratto, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo non imputabile a comportamenti dolosi o gravemente colposi dell'Amministrazione committente, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del contratto, a rivalutazioni o revisioni di qualunque genere dei corrispettivi.

Si conviene che tutte le spese sono conglobate in forma forfetaria, e con ciò il professionista incaricato rinuncia a qualsiasi altro rimborso, indennità, vacanza, trasferta, diritto e quant'altro non specificatamente compensato in forza del presente contratto disciplinare.

Nell'onorario per la Direzione Lavori è compreso, tra l'altro, anche il corrispettivo per la trattazione delle riserve dell'Impresa, ivi compresi gli adempimenti nell'ipotesi di accordo bonario.

ART. 8) ADEGUAMENTO DEI CORRISPETTIVI

8.1 Il contraente accetta espressamente che i corrispettivi sopra indicati, in relazione all'effettivo importo della progettazione e delle altre prestazioni, e potranno essere oggetto di ricalcolo esclusivamente nei seguenti casi:

- diverse direttive dell'amministrazione committente;
- sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari;
- cause impreviste e imprevedibili;
- sopravvenuta disponibilità di ulteriori risorse finanziarie, previo aggiornamento dell'incarico.

8.2 In caso di successivo frazionamento o successiva interruzione dell'incarico, oppure in caso di pagamento dei corrispettivi in sede di sospensione ai sensi dell'articolo 4.4), oppure per qualunque altro motivo legittimo, fosse necessario determinare i corrispettivi per le singole prestazioni, questi saranno pattuiti consensualmente tra il Committente ed il professionista. In caso di mancata determinazione consensuale dei corrispettivi, esso vengono determinati prendendo come riferimento le tariffe professionali stabilite con decreto dal Ministro della Giustizia, applicando proporzionalmente alle stesse l'analogo sconto scaturente dal compenso per le prestazioni professionali pattuito;

Qualora tale riduzione riguardi una o più d'una delle prestazioni accessorie, la riduzione sarà effettuata con criteri di ragionevolezza e proporzionalità.

ART. 9) MODALITÀ DI CORRESPONSIONE DEI CORRISPETTIVI

Il pagamento dell'onorario avverrà, entro 60 giorni dalla data di ricevimento dell'avviso di parcella che potrà essere emesso, con le seguenti modalità:

9.1 Prestazioni in fase di esecuzione

- 80% del corrispettivo per la fase esecutiva (prestazioni di direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e attività connesse) in percentuale sugli stati di avanzamento dei lavori consegnati;
- il saldo pari al 20% del corrispettivo per la fase esecutiva (prestazioni di direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e attività connesse), dopo l'approvazione del certificato di collaudo provvisorio (collaudo tecnico-amministrativo).
- il corrispettivo relativo ad eventuali perizie autorizzate dal Commissario (escluso quelle inquadrabili ai sensi dell'articolo 132, comma 3, primo periodo del Codice che non comportino cambiamenti dell'impostazione progettuale, viene determinato prendendo come riferimento le abrogate tariffe professionali, a cui si applica la riduzione del 25% in conformità al disciplinare tipo proposto dalla Consulta degli Ordini della Sicilia, all'importo sarà applicato l'analogo sconto offerto con la pattuizione del compenso al momento del conferimento dell'incarico professionale con il presente disciplinare. Le competenze potranno essere liquidate in unica soluzione solo dopo l'avvenuta approvazione delle perizie da parte dell'Ufficio del Commissario.

9.2 In caso di sospensione o di interruzione dell'incarico ai sensi dell'articolo 4.4, i pagamenti dei corrispettivi relativi alle prestazioni effettivamente e utilmente eseguite sono fatti entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla scadenza del periodo massimo ammissibile di sospensione o dalla risoluzione del contratto.

ART. 10) ASSICURAZIONE - CAUZIONE

Il professionista incaricato è in possesso di:

a) polizza assicurativa per i danni provocati nell'esercizio dell'attività professionale (Art. 9 c. 4 Legge 24 marzo 2012, n. 27) sottoriportata:

Compagnia di assicurazione _____,

Polizza n. _____

del _____

La polizza deve coprire il periodo che va dalla data di inizio dei lavori sino alla data di emissione del certificato del collaudo provvisorio.

b) Cauzione definitiva del 10 per cento dell'importo contrattuale.

La mancata presentazione della dichiarazione determina la decadenza dall'incarico, e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

ART. 11) RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

12.1 E' facoltà dell'Amministrazione committente risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento quando il professionista incaricato contravvenga alle condizioni di cui al contratto stesso, oppure a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal responsabile del procedimento, non produca la documentazione richiesta o la produca con ritardi pregiudizievoli, oppure assuma atteggiamenti o comportamenti ostruzionistici o inadeguati nei confronti di autorità pubbliche competenti al rilascio di atti di assenso sui risultati delle prestazioni.

12.2 Il contratto può altresì essere risolto in danno al professionista incaricato in uno dei seguenti casi:

a) revoca o decadenza dell'iscrizione all'ordine professionale di appartenenza; in caso di professionista incaricato strutturato in forma associata o societaria la condizione opera quando la struttura non disponga di una figura professionale sostitutiva;

b) perdita o sospensione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione in seguito provvedimento giurisdizionale anche di natura cautelare;

c) applicazione di misure di prevenzione o di sicurezza in materia di lotta alla criminalità organizzata;

d) violazione grave o reiterata di disposizioni in materia fiscale, tributaria o contributiva, oppure in materia assistenziale o del diritto del lavoro, verso i dipendenti o i collaboratori;

e) accertamento della violazione del regime di incompatibilità di cui all'articolo 90, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, o all'articolo 10, comma 6 del D.P.R. n. 207/2011;

f) superamento dei limiti massimi di applicazione delle penali ai sensi dell'articolo 5.

12.3 La risoluzione avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno 30 (trenta) giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del Codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

ART. 13) SUBAPPALTO

Non è ammesso il subappalto.

ART. 14) TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Il professionista incaricato è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 in relazione alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Lo stesso si impegna, pertanto, a comunicare alla stazione appaltante, prima che maturino le condizioni per l'effettuazione dei pagamenti, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati all'incasso, entro sette giorni dalla loro accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

ART. 15) CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Il presente contratto si risolve di diritto qualora si accerti che il professionista abbia eseguito transazioni legate al presente contratto senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane SpA.

ART. 16) CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dal contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario ai sensi rispettivamente degli articoli 239 e 240 del decreto legislativo n. 163 del 2006 in quanto applicabili, qualora non risolte, saranno deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Palermo, con esclusione della giurisdizione arbitrale.

Nelle more della risoluzione delle controversie il professionista incaricato non può comunque rallentare o sospendere le proprie prestazioni o rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dall'Amministrazione committente.

ART. 17) ALTRE CONDIZIONI DISCIPLINANTI L'INCARICO

17.1 Il professionista incaricato è obbligato, senza ulteriori corrispettivi, a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta dell'Amministrazione committente, nonché ogni volta che le circostanze, le condizioni, lo stato di avanzamento delle prestazioni, lo rendano necessario o anche solo opportuno.

17.2 Il professionista incaricato è obbligato a far presente all'Amministrazione committente, evenienze, emergenze o condizioni che si verificano nello svolgimento delle prestazioni definite dall'incarico, che rendano necessari o anche solo opportuni interventi di adeguamento o razionalizzazione.

17.3 Ferma restando la proprietà intellettuale di quanto progettato a favore del professionista incaricato, l'Amministrazione committente è autorizzata alla utilizzazione piena ed esclusiva dei progetti, degli elaborati e dei risultati dell'incarico, e ciò anche in caso di affidamento a terzi di uno o più livelli progettuali, varianti o altri interventi, stante l'obbligo legislativo di aderenza e conformità tra i diversi gradi di progettazione.



17.4 Durante tutto l'espletamento dell'incarico il professionista o un suo delegato dovranno essere reperibili e recarsi presso la sede dell'Amministrazione committente entro 48 ore dalla chiamata a mezzo telefono e/o fax e/o e-mail.

17.5 Il professionista elegge domicilio, per tutta la durata dell'incarico, presso

.....
ART. 18) SPESE DI CONTRATTO

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto e la sua attuazione, nonché le imposte e le tasse e ogni altro onere diverso dall'I.V.A. e dai contributi previdenziali integrativi alle Casse professionali di appartenenza, sono a carico del Professionista.

Il presente disciplinare è soggetto a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi del D.P.R. n. 131/86.

Letto, approvato e sottoscritto

Palermo, li

Il/I Professionista/i

Il Commissario Straordinario

